

PALM'E S.R.L.- ENERGIA PER ESEMPIO IN LIQUIDAZIONE .

Bilancio di esercizio al 31-12-2023

| Dati anagrafici | |
|--|--|
| Sede in | PIAZZA DEL PATRIARCATO 3 33100 UDINE UD |
| Codice Fiscale | 02545860302 |
| Numero Rea | Udine 269434 |
| P.I. | 02545860302 |
| Capitale Sociale Euro | 80.000 i.v. |
| Forma giuridica | SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con socio unico |
| Settore di attività prevalente (ATECO) | 382109 Trattamento e smaltimento di altri rifiuti non pericolosi |
| Società in liquidazione | si |
| Società con socio unico | si |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento | no |
| Appartenenza a un gruppo | no |

Stato patrimoniale micro

| | 31-12-2023 | 31-12-2022 |
|--|--------------------|--------------------|
| Stato patrimoniale | | |
| Attivo | | |
| B) Immobilizzazioni | | |
| II - Immobilizzazioni materiali | 200.000 | 200.000 |
| III - Immobilizzazioni finanziarie | 10.905 | 5.917 |
| Totale immobilizzazioni (B) | 210.905 | 205.917 |
| C) Attivo circolante | | |
| II - Crediti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 7.431 | 8.554 |
| Totale crediti | 7.431 | 8.554 |
| IV - Disponibilità liquide | 16.459 | 34.348 |
| Totale attivo circolante (C) | 23.890 | 42.902 |
| Totale attivo | 234.795 | 248.819 |
| Passivo | | |
| A) Patrimonio netto | | |
| I - Capitale | 80.000 | 80.000 |
| VI - Altre riserve | 57.925 | 57.924 |
| VIII - Utili (perdite) portati a nuovo | (4.179.447) | (4.100.512) |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio | (410.572) | (78.934) |
| Totale patrimonio netto | (4.452.094) | (4.041.522) |
| B) Fondi per rischi e oneri | 940.000 | 940.000 |
| D) Debiti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 3.746.889 | 3.350.341 |
| Totale debiti | 3.746.889 | 3.350.341 |
| Totale passivo | 234.795 | 248.819 |

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

Ai sensi dell'art. 2435-ter c.c. in calce allo Stato Patrimoniale sono riportate le informazioni previste dal primo comma dell'articolo 2427, numeri 9) e 16) e quelle richieste dai numeri 3) e 4) dell'articolo 2428.

In conseguenza di quanto esposto la società è esonerata dalla redazione della Nota Integrativa e dalla Relazione sulla Gestione.

Fatti di rilievo avvenuti nell'esercizio

Si rende noto che la Società nel corso dell'anno 2023 ha, inizialmente, presentato una domanda di accesso con riserva ad uno strumento di regolazione della crisi, finalizzata ad un accordo di ristrutturazione dei debiti ai sensi dell'art. 57 D.Lgs. 14/2019, con proposta di transazione su crediti tributari ai sensi dell'art.63 D.Lgs.14 /2019. Tale decisione è maturata a seguito del sopravvenuto pericolo di iscrizione di un'ipoteca sull'unico asset della Società (terreno sito in Comune di Palmanova) da parte dell'Agenzia della Riscossione per una cartella esattoriale emessa per un'imposta di registro liquidata sulla sentenza di primo grado pronunciata nella causa Palm'è/Daneco e poi in larga parte riformata in secondo grado. La Società, quindi, valutato che per i propri creditori risultava (e risulta tutt'ora) maggiormente conveniente essere soddisfatti attraverso una procedura di risoluzione della crisi (come ampiamente documentato nell'accordo presentato ai creditori dove si analizzano i costi della procedura richiesta e la possibile realizzazione dell'attivo a cifre decisamente superiori rispetto a quelli rivenenti da una vendita giudiziale) piuttosto che per il tramite della liquidazione giudiziale, ha deciso per l'accesso alla procedura di cui all'art.57 CCII.

Non essendo stato possibile finalizzare l'accordo con tutti i creditori entro il termine massimo di durata previsto dalla procedura con riserva, la relativa domanda è stata rinunciata e, nel corso del mese di gennaio 2024, è stata presentata una richiesta di c.d. "misure protettive" finalizzate a consentire la prosecuzione delle trattative coi creditori senza subire aggressioni da parte loro: tali misure sono state concesse ed allo stato attuale la procedura è ancora in corso; segnatamente:

- sono stati perfezionati gli accordi con quasi tutti i creditori della Società, ne manca solo uno per il raggiungimento della soglia di adesione compatibile con le risorse a disposizione della società,
- è in fase di elaborazione l'accordo con l'Agenzia delle Entrate per il perfezionamento della procedura di transazione fiscale,
- risulta realistico il perfezionamento della vendita del terreno di Palmanova ad un grosso gruppo industriale leader a livello europeo nel settore della logistica, con il quale sono già state avviate le trattative.

Ammontare dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto

| | Amministratori | Sindaci |
|--|----------------|---------|
| Compensi | 3.120 | 5.119 |
| Anticipazioni | 0 | 0 |
| Crediti | 0 | 0 |
| Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate | 0 | 0 |

I compensi spettanti al Liquidatore e ai Sindaci sono stati attribuiti sulla base dell'apposita delibera di assemblea dei soci. I compensi concessi vengono di seguito evidenziati:

- Collegio Sindacale compensi per euro 5.119;
- Liquidatore compenso per euro 3.120.

Azioni proprie o azioni/quote della società controllante

In ottemperanza al disposto dei punti 3) e 4), comma 2, art. 2428 del Codice Civile, si comunica che la Società non ha detenuto nel corso dell'esercizio azioni proprie e della Società controllante.

Anticipazioni, crediti, garanzie

Si precisa che nell'esercizio in commento nessuna anticipazione e nessun credito sono stati concessi ad amministratori, come pure non sono state prestate garanzie o assunti impegni nei confronti dei medesimi amministratori e sindaci.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del Codice Civile si forniscono le seguenti informazioni in merito alle garanzie non risultanti dallo stato patrimoniale:

Natura garanzie ricevute

La società risulta aver ricevuto dalla controllante EXE spa in liquidazione, una garanzia fidejussoria fino ad € 1.000.000 per il pagamento del debito bancario contratto originariamente con Banca Popolare di Vicenza.

Il corrispondente credito, concesso all'inizio della attività di progettazione e servito per pagare gli acconti a Daneco impianti, è stato in seguito ceduto ad Amco spa.

La garanzia fidejussoria di EXE spa è stata negoziata, all'interno dell'accordo di ristrutturazione sopra citato ed Amco si è dichiarata disponibile, alle condizioni previste dall'accordo di ristrutturazione, a rinunciare alla garanzia a fronte del versamento di un determinato importo da parte di EXE spa.

EXE spa, inoltre, avendo uno specifico e diretto interesse al buon esito dell'accordo di ristrutturazione della propria controllata, prodromico alla propria stessa fase di liquidazione, come sopra descritto sopra in relazione alla liberazione dalla fidejussione da essa prestata, ha pure presentato una proposta irrevocabile di acquisto del terreno di proprietà di Palm'e per una somma ritenuta congrua rispetto alle offerte di mercato e comunque superiore rispetto al possibile prezzo di realizzo in una ipotetica asta giudiziale. Tale offerta di acquisto è presupposto minimo per la realizzabilità del piano di ristrutturazione del debito proposto da Palm'e.

Bilancio micro, altre informazioni

Fondi per Rischi e Oneri: L'ammontare rimasto invariato rispetto all'esercizio precedente è pari ad Euro 940.000,00, poiché la Società è risultata soccombente (in secondo grado) in un procedimento giudiziario in

corso. Pur non essendo ancora definitiva la sentenza e considerato che la Società sta tutelando ulteriormente le proprie ragioni, si è ritenuto opportuno cristallizzare l'apposito Fondo Rischi già accantonato, pari al valore del giudicato della sentenza d'appello.

Debiti esigibili entro l'esercizio successivo: L'ammontare del debito verso l'Intermediario Finanziario cessionario del credito vantato dall'Intesa San Paolo, dovuto allo scoperto di Conto Corrente e dei relativi interessi maturati, è stato adeguato sulla base della Comunicazione ricevuta dall'Intermediario stesso in data 23.08.2023, per un totale di Euro 2.217.230,95.

Sono stati rilevati *altri debiti tributari* nel corso dell'esercizio 2023, i quali riguardano cartelle di pagamento ricevute dalla Società pari ad Euro 183.687,85 (inclusi sanzioni e interessi), a seguito alla soccombenza (in secondo grado) nel procedimento giudiziario in corso, per il quale era già stato accantonato l'apposito Fondo Rischi.

Nella voce di cui al presente paragrafo sono inoltre ricompresi, oltre a *debiti per fatture da ricevere e verso la Società controllante* di minore entità, anche *debiti diversi* correlati al finanziamento dell'ex socio operativo e verso Enti Pubblici per opere di urbanizzazione e canoni relativi alle concessioni regionali, per un totale di Euro 423.816,93; infine troviamo *debiti commerciali verso Società collegate* il cui importo di Euro 341.275,00 è rimasto invariato rispetto all'esercizio 2022.

Conto economico micro

| | 31-12-2023 | 31-12-2022 |
|--|------------|------------|
| Conto economico | | |
| A) Valore della produzione | | |
| 5) altri ricavi e proventi | | |
| altri | 12.567 | 2 |
| Totale altri ricavi e proventi | 12.567 | 2 |
| Totale valore della produzione | 12.567 | 2 |
| B) Costi della produzione | | |
| 7) per servizi | | |
| | 19.820 | 11.786 |
| 14) oneri diversi di gestione | | |
| | 179.564 | 9.726 |
| Totale costi della produzione | 199.384 | 21.512 |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) | (186.817) | (21.510) |
| C) Proventi e oneri finanziari | | |
| 16) altri proventi finanziari | | |
| d) proventi diversi dai precedenti | | |
| altri | 2 | 3 |
| Totale proventi diversi dai precedenti | 2 | 3 |
| Totale altri proventi finanziari | 2 | 3 |
| 17) interessi e altri oneri finanziari | | |
| altri | 223.757 | 57.427 |
| Totale interessi e altri oneri finanziari | 223.757 | 57.427 |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) | (223.755) | (57.424) |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) | (410.572) | (78.934) |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio | (410.572) | (78.934) |

Bilancio micro, altre informazioni

Copertura della perdita di esercizio

Si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio la copertura della perdita di esercizio, pari ad euro 410.572 come segue:

| Descrizione | Valore |
|---------------------------------------|----------------|
| Copertura Perdita dell'esercizio con: | |
| - Riserva legale | |
| - Riserva straordinaria | |
| - Utili a nuovo | |
| - Versamenti in c/capitale | |
| - Versamenti in c/copertura perdite | |
| - Riporto a nuovo | 410.572 |
| | |
| Totale | 410.572 |

Udine, 29 Aprile 2024

Il Liquidatore
Chiara Repetti

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto dott. Alberto Rigotto, iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Udine al n.624, dichiara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, di non avere procedimenti disciplinari in corso che comportino la sospensione dall'esercizio dell'attività professionale, e di essere stato incaricato dal legale rappresentante pro-tempore della società all'assolvimento del presente adempimento.

Il sottoscritto dott. Alberto Rigotto ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del d.p.r. n. 445/2000 in caso di falsa dichiarazione, dichiaro che il presente documento informatico è conforme all'originale documento analogico conservato presso la società, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 comma 3 del D.Lgs n. 82/2005.