

L.R. 19 FEBBRAIO 2016 N. 1 – ARTICOLO 18
EDILIZIA AGEVOLATA

DOMANDA DI CONTRIBUTO (nota 1)
(articolo 12 del regolamento)

Spazio riservato all'Ente convenzionato
NUMERO PROGRESSIVO DOMANDA:

All'Ente convenzionato

__sottoscritt__:

1° RICHIEDENTE: (nome) _____ **(cognome)** _____

cod. fiscale _____

2° RICHIEDENTE: (nome) _____ **(cognome)** _____

cod. fiscale _____ **nella sua qualità di** _____ (nota 2)

in relazione al disposto dell'articolo 18 della legge regionale 19 febbraio 2016, n.1 e dell'articolo 12 del relativo regolamento di esecuzione, approvato con decreto del Presidente della Regione n. 144/Pres. di data 13 luglio 2016

CHIEDE / CHIEDONO

un contributo di complessivi euro _____ (nota 3)

(barrare le caselle nel caso ricorrano le condizioni)

iniziativa da realizzarsi in Comune interamente montano nel rispetto delle condizioni indicate all'articolo 7 comma 2 del Regolamento; (nota 4)

richiesta maggiorazione per condizione di debolezza sociale ed economica prevista dall'articolo 8 del Regolamento; (nota 5)

per l'iniziativa da attivare in **Comune di** _____ in via _____ n. _____ a fronte di una spesa di complessivi euro _____

(nota 6) su un'area, ovvero su un alloggio non avente caratteristiche "di lusso" (ex D.M. 1072/1969), distinto rispettivamente al catasto terreni o fabbricati con: **foglio** _____ **particella catastale (p.c / p.c.n.)** _____ **sub.** _____, ovvero ai libri fondiari con: **partita tavolare (P.T.)** _____ **ente** _____ **Comune censuario (C.C.)** _____ (nota 7).

DICHIARA/DICHIARANO

di eleggere domicilio (nota 16) in Comune di _____ Prov. _____ via _____ CAP _____ e si impegna/impegnano a comunicare tempestivamente ogni sua successiva variazione.

Si indicano altresì i possibili riferimenti telefonici: _____

e di posta elettronica: _____

ALLEGA / ALLEGANO LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE

1. fotocopia del tesserino del codice fiscale;
2. fotocopia di un documento di identità personale in corso di validità;
3. dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio attestante il possesso dei requisiti.
4. eventuale ulteriore documentazione (tra cui la *Certificazione o attestazione di non possesso di altri alloggi negli Stati di origine e negli Stati di provenienza per i cittadini di Stati non europei non titolari dello status di rifugiato o di protezione sussidiaria*) (nota 30): _____

Si autorizza, ai sensi del Decreto Legislativo 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), il trattamento dei dati personali da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, degli Enti convenzionati per la gestione dei rapporti contributivi ex art. 18 della legge regionale 1/2016 e degli Enti o Società che forniscono agli stessi servizi elaborativi o svolgono attività funzionali, per le finalità istituzionali e gestionali.

_____, lì _____ (nota 17)

IL 1° RICHIEDENTE

IL 2° RICHIEDENTE

_____ (nota 18)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO NOTORIO

__sottoscritt__:

1° RICHIEDENTE: (nome) _____ (cognome) _____

2° RICHIEDENTE: (nome) _____ (cognome) _____

DICHIARA/DICHIARANO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 46 E 47 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 n. 445

sotto la propria personale responsabilità e nella consapevolezza che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate nei suoi/loro riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del decreto stesso, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per l'erogazione di benefici economici pubblici

A) 1° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

di essere nat__ a (Comune) _____, (Prov. o Stato estero) _____, il _____, di avere cittadinanza _____ (italiana o Stato estero) e di risiedere in Comune di _____, Provincia di _____ con abitazione in (via, piazza, etc.) _____ n. _____

ed inoltre, con riferimento alla data odierna (*barrare solo le caselle che interessano*):

- di essere anagraficamente residente nel territorio del Friuli Venezia Giulia da almeno cinque anni, anche non continuativi, con riferimento agli ultimi otto anni;
- di essere corregionale rimpatriato (ex art 2 lr 7/2002) che con riferimento agli ultimi otto anni è residente nel territorio del Friuli Venezia Giulia o all'estero complessivamente da almeno cinque anni, anche non continuativi;
- di essere cittadino/a di Stato appartenente all'Unione europea regolarmente soggiornante in Italia, ai sensi del decreto legislativo 6 febbraio 2007, n. 30;
- di essere familiare del/della sig./sig.a _____, cittadino/a di Stato appartenente all'Unione europea, regolarmente soggiornante in Italia, ai sensi del decreto legislativo 6 febbraio 2007, n. 30;
- di essere cittadino/a extracomunitario/a titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo, ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n. 3;
- di essere cittadino/a extracomunitario/a titolare di permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno ai sensi dell'articolo 41 del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286;

2° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

di essere nat__ a (Comune) _____, (Prov. o Stato estero) _____, il _____, di avere cittadinanza _____ (italiana o Stato estero) e di risiedere in Comune di _____, Provincia di _____ con abitazione in (via, piazza, etc.) _____ n. _____

ed inoltre, con riferimento alla data odierna (*barrare solo le caselle che interessano*):

- di essere anagraficamente residente nel territorio del Friuli Venezia Giulia da almeno cinque anni, anche non continuativi, con riferimento agli ultimi otto anni;
- di essere corregionale rimpatriato (ex art 2 lr 7/2002) che con riferimento agli ultimi otto anni è residente nel territorio del Friuli Venezia Giulia o all'estero complessivamente da almeno cinque anni, anche non continuativi;
- di essere cittadino/a di Stato appartenente all'Unione europea regolarmente soggiornante in Italia, ai sensi del decreto legislativo 6 febbraio 2007, n. 30;
- di essere familiare del/della sig./sig.a _____, cittadino/a di Stato appartenente all'Unione europea, regolarmente soggiornante in Italia, ai sensi del decreto legislativo 6 febbraio 2007, n. 30;
- di essere cittadino/a extracomunitario/a titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo, ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n. 3;
- di essere cittadino/a extracomunitario/a titolare di permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno ai sensi dell'articolo 41 del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286;

- B)** che l'intervento è attuato in contitolarità con soggetto minorenni per espressa disposizione del giudice a tutela del diritto del minore;

D) che esso/i stesso/i e gli altri componenti il proprio nucleo familiare, come sopra definito, rispettivamente (nota 19) (compilare solo le parti che interessano):

- è/sono titolare/i ai sensi del DPCM 5 dicembre 2013, n. 159 di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) pari a:

1° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

euro _____ (nota 22);

2° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

euro _____ (nota 22);

ovvero

- ho/hanno presentato la Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) in osservanza dell'articolo 10 comma 1 del DPCM 5 dicembre 2013, n. 159:

1° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

in data _____ (nota 23);

2° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

in data _____ (nota 23);

E) che esso/i stesso/i ai sensi del DPCM 5 dicembre 2013, n. 159 possiede/ono (nota 19):

1° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

- un indicatore ISE determinato anche sulla base di proprie componenti reddituali diverse da quelle figurative per un importo almeno pari a 5.000,00 euro. (nota 24)

2° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

- un indicatore ISE determinato anche sulla base di proprie componenti reddituali diverse da quelle figurative per un importo almeno pari a 5.000,00 euro. (nota 24)

F) di aver diritto all'ottenimento della maggiore contribuzione per soggetti in condizioni di debolezza sociale o economica disposta in osservanza dell'art. 14 della L.R. 1/2016 e dell'art. 8 del relativo Regolamento di esecuzione in quanto: (nota 25) (barrare solo le caselle che interessano)

- anziano: poiché persona che ha compiuto 65 anni d'età; (nota 26)
- giovane: poiché persona singola o coppia che non ha/hanno compiuto i 36 anni d'età; (nota 27)
- persona singola con minori: poiché il nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori conviventi;
- disabile: poiché soggetto nei cui confronti è stata accertata la disabilità di cui all'art. 3 della L. n. 104/1992; (nota 28)
- persona appartenente a nucleo familiare monoreddito: poiché persona appartenente a nucleo composto da più persone e il cui indicatore ISE risulta determinato sulla base delle componenti reddituali riferite ad uno solo dei componenti; (nota 29)
- persona appartenente a famiglia numerosa: poiché persona appartenente a nucleo familiare con figli conviventi in numero non inferiore a tre; (nota 29)
- persona appartenente a nucleo familiare in cui almeno un componente ha compiuto sessantacinque anni di età, ovvero è disabile; (nota 29)
- persona destinataria di provvedimenti esecutivi di sfratto, di provvedimenti di rilascio emessi da autorità pubbliche e da organizzazioni assistenziali, di determinazioni di rilascio dell'abitazione familiare in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento di unione civile;

G) che esso/i stesso/i:

- non ha/hanno beneficiato nei quindici anni precedenti di sovvenzioni, finanziamenti, agevolazioni o contributi per la prima casa in proprietà, con esclusione di benefici goduti sugli alloggi, o quote di questi, non nella disponibilità e indicati alle dichiarazioni di cui alla successiva lettera H), e con esclusione di garanzie, anche integrative, disposte da leggi regionali o statali, ottenute per l'accesso al credito finalizzato alla realizzazione di iniziative in materia di politiche abitative;

H) che esso/i stesso/i:

cittadino/i di Stato appartenente all'Unione Europea, ovvero cittadino/i di Stato non appartenente all'Unione Europea con status di rifugiato o titolare di protezione sussidiaria (nota 30), e anche (barrare solo la casella che interessa)

tutti gli altri componenti del/i proprio/i nucleo/i familiare/i (nota 31),

ovvero

tutti gli altri soggetti che escono dal nucleo/i familiare/i di appartenenza composto/i da più persone per costituire uno nuovo (nota 31)

da almeno due anni non è/sono proprietario/i o nudo/i proprietario/i o usufruttuario/i di altri alloggi neppure per quota, all'interno del territorio nazionale o all'estero, con esclusione delle eventuali proprietà o nude proprietà di seguito indicate:

- è/sono proprietario/i o nudo/i proprietario/i o usufruttuario/i di altro alloggio dichiarato inagibile da _____ con provvedimento n. _____ di data _____, ovvero sottoposto a procedura di esproprio da _____ con provvedimento n. _____ di data _____
- è/sono proprietario/i di quote di altro alloggio ricevute per successione ereditaria inferiori al 100%, la cui somma non corrisponde all'unità immobiliare;
- è/sono nudo/i proprietario/i di altro alloggio il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
- è/sono proprietario/i di altro alloggio con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito registrato in data _____ in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
- è/sono proprietario/i o nudo/i proprietario/i o usufruttuario/i di altro alloggio, o quota dello stesso, assegnato - in sede di separazione personale o di divorzio o di scioglimento di unione civile o di scioglimento di convivenza di fatto - all'altro coniuge o convivente di fatto o parte di unione civile.

ovvero

cittadino/i di Stato non appartenente all'Unione europea e non titolare/i di status di rifugiato o di protezione sussidiaria (nota 30), e anche (barrare solo la casella che interessa)

tutti gli altri componenti del/i proprio/i nucleo/i familiare/i (nota 31)

ovvero

tutti gli altri soggetti che escono dal nucleo/i familiare/i di appartenenza composto/i da più persone per costituire uno nuovo (nota 31)

all'interno del territorio nazionale o all'estero, **con riferimento a Paesi diversi da quello di origine e da quello di provenienza, da almeno due anni non è/sono proprietario/i o nudo/i proprietario/i o usufruttuario/i di altri alloggi** neppure per quota, con esclusione delle eventuali proprietà o nude proprietà di seguito indicate:

- è/sono proprietario/i o nudo/i proprietario/i o usufruttuario/i di altro alloggio dichiarato inagibile da _____ con provvedimento n. _____ di data _____, ovvero sottoposto a procedura di esproprio da _____ con provvedimento n. _____ di data _____
- è/sono proprietario/i di quote di altro alloggio ricevute per successione ereditaria inferiori al 100%, la cui somma non corrisponde all'unità immobiliare;
- è/sono nudo/i proprietario/i di altro alloggio il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
- è/sono proprietario/i di altro alloggio con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito registrato in data _____ in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
- è/sono proprietario/i o nudo/i proprietario/i o usufruttuario/i di altro alloggio, o quota dello stesso, assegnato - in sede di separazione personale o di divorzio o di scioglimento di unione civile o di scioglimento di convivenza di fatto - all'altro coniuge o convivente di fatto o parte di unione civile.

I) che esso/i stesso/i:

- non ha/hanno riportato nei dieci anni precedenti condanne in via definitiva per il reato di invasione di terreni o edifici di cui all'articolo 633 del codice penale, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ai sensi degli articoli 178 e 179 del codice penale;

J) che esso/i stesso/i (*barrare solo le caselle che interessano*):

- in osservanza **dell'articolo 5 del Regolamento** è/sono proprietario/i o usufruttuario/i dell'unità immobiliare su cui effettuare l'iniziativa di recupero; (*nota 10*)
- in osservanza **dell'articolo 6ter del Regolamento** è/sono proprietario/i ovvero ha/hanno la titolarità del diritto di superficie dell'area su cui effettuare l'iniziativa di nuova costruzione. (*nota 15*)

Si autorizza, ai sensi del Decreto Legislativo 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), il trattamento dei dati personali da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, degli Enti convenzionati per la gestione dei rapporti contributivi ex art.18 della legge regionale 1/2016 e degli Enti o Società che forniscono agli stessi servizi elaborativi o svolgono attività funzionali, per le finalità istituzionali e gestionali.

_____, lì _____ (*nota 17*)

IL 1° RICHIEDENTE E DICHIARANTE

IL 2° RICHIEDENTE E DICHIARANTE

_____ (*nota 18*)

Con la presente domanda di contributo il/i sottoscritto/i rinuncia/rinunciano alla domanda di agevolazione regionale per la prima casa presentata in data _____ e con la quale è stato richiesto il contributo regionale per _____ nel Comune di _____ ovvero è stata richiesta l'assegnazione dell'alloggio di edilizia sovvenzionata all'ATER di _____ (*nota 32*).

_____, lì _____ (*nota 17*)

IL 1° RICHIEDENTE E DICHIARANTE

IL 2° RICHIEDENTE E DICHIARANTE

_____ (*nota 18*)

NOTE

- 1. E' possibile presentare una sola domanda e per un solo tipo di iniziativa**, unicamente da parte di persone maggiorenni in forma singola oppure associata qualora si tratti di coniugi o coppia intenzionata a contrarre matrimonio, o parti di un'unione civile o coppia intenzionata a costituire un'unione civile, o conviventi di fatto (due persone maggiorenni unite stabilmente da legami affettivi di coppia e di reciproca assistenza morale e materiale, non vincolate da rapporti di parentela, affinità ed adozione, da matrimonio o da unione civile, per il cui accertamento deve farsi riferimento alle dichiarazioni anagrafiche) o coppia intenzionata a stabilire tale tipo di convivenza. Può essere altresì presentata domanda in forma associata in contitolarità con un soggetto minorenni qualora l'iniziativa deve essere attuata in tale forma per espressa disposizione del giudice a tutela del diritto del minore (atto da allegare alla domanda). **La domanda deve essere presentata esclusivamente a mani alle banche convenzionate.** Le iniziative devono essere attuate mediante ricorso a operazioni creditizie di durata almeno decennale erogate da banche, da enti di previdenza e da enti assicurativo-assistenziali per un importo non inferiore alla metà del costo. Ad intervenuta realizzazione dell'iniziativa i titolari della domanda, in forma singola o associata, devono risultare unicì proprietari (o usufruttuari nei casi in cui ciò sia previsto dal Regolamento) dell'alloggio oggetto dell'iniziativa e del rapporto contributivo. Gli immobili oggetto dell'agevolazione non devono possedere caratteristiche di lusso (come da D.M. 1072/1969), devono avere destinazione d'uso residenziale (come espressamente individuata e attribuita dagli strumenti urbanisti comunali di competenza), devono essere adibiti ad abitazione e residenza anagrafica con dimora abituale dei beneficiari e devono avere una "superficie catastale totale escluse aree scoperte" presente sulla visura dell'Agenzia delle Entrate - Catasto dei Fabbricati non superiore a centocinquanta metri quadrati nei casi di iniziative di "acquisto con contestuale recupero" e di "recupero", ovvero non superiore a centoventi metri quadrati nei casi di iniziative di "acquisto" e di "nuova costruzione".
2. Specificare quale rapporto intercorre con il primo richiedente: "coniuge" - "intenzionato/a a contrarre matrimonio" - "parte di un'unione civile" - "intenzionato/a a costituire un'unione civile" - "convivente di fatto" (secondo la definizione di cui all'articolo 2 del Regolamento, peraltro indicata alla "nota 1") - "intenzionato/a a convivere di fatto". Specificare "minorenne" in caso di domanda presentata in forma associata in contitolarità con soggetto minore d'età.
- 3. Indicare l'importo complessivo di contributo richiesto comprensivo dell'eventuale maggiorazione.** Il contributo non potrà subire variazioni in aumento rispetto all'importo richiesto in domanda.
A seconda del tipo di iniziativa ed intervento da attivare, si ricordano gli importi di contributo richiedibili:
per l'ACQUISTO CON CONTESTUALE RECUPERO di cui agli articoli 4 e 7 del Regolamento:
euro 12.000,00, ovvero euro 17.500,00 nel caso in cui l'iniziativa è realizzata in un Comune interamente montano (ex art. 2 L.R. 33/2002);
per l'ACQUISTO di cui all'articolo 6bis e 7 del Regolamento:
euro 10.500,00, ovvero euro 15.500,00 nel caso in cui l'iniziativa è realizzata in un Comune interamente montano (ex art. 2 L.R. 33/2002);
per la NUOVA COSTRUZIONE di cui all'articolo 6ter e 7 del Regolamento:
euro 10.500,00, ovvero euro 15.500,00 nel caso in cui l'iniziativa è realizzata in un Comune interamente montano (ex art. 2 L.R. 33/2002);
per il RECUPERO (RISTRUTTURAZIONI) di cui agli articoli 5, 6 comma 1 lett. a), b) e d), e 7 del Regolamento:
euro 10.500,00, ovvero euro 15.500,00 nel caso in cui l'iniziativa è realizzata in un Comune interamente montano (ex art. 2 L.R. 33/2002);
per il RECUPERO (MANUTENZIONI) di cui agli articoli 5, 6 comma 1, lett. c), 6 comma 2 e 7 del Regolamento:
euro 7.000,00, ovvero euro 10.500,00 nel caso in cui l'iniziativa è realizzata in un Comune interamente montano (ex art. 2 L.R. 33/2002).
All'importo di cui sopra, diverso a seconda del tipo di iniziativa e di intervento, deve essere sommato l'importo dell'eventuale maggiorazione, qualora richiesta, in relazione alle condizioni di debolezza sociale ed economica indicate all'articolo 8 del Regolamento pari ad euro 4.500,00 nel caso di "giovane", ovvero pari a 2.500,00 euro in tutti gli altri casi.
4. Barrare nel caso di iniziativa realizzata sul territorio di Comune interamente montano (ex art. 2 l.r. 33/2002).
5. Barrare nel caso si richieda la maggiorazione di contributo per condizione di debolezza sociale o economica tra quelle individuate dall'articolo 8 del Regolamento: anziani, giovani, persone singole con minori, disabili, persone appartenenti a nuclei familiari monoreddito, persone appartenenti a famiglie numerose, persone appartenenti a nuclei familiari in cui almeno un componente è anziano o disabile, persone destinatarie di provvedimenti di sfratto o di rilascio dell'alloggio anche in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento di unione civile o di convivenza di fatto.
6. Indicare la spesa complessiva che i richiedenti ritengono di sostenere per la realizzazione dell'iniziativa in relazione alla quale viene chiesto il contributo. Nei casi di iniziative di "acquisto" e di "nuova costruzione" il contributo non è riconosciuto se il costo dell'iniziativa è superiore ad euro 200.000,00. **La spesa deve essere direttamente sostenuta dal beneficiario e deve rimanere effettivamente a suo carico**; non sono considerate tali le spese sostenute da soggetti diversi o le spese per le quali verrà richiesta la detrazione fiscale. **Il contributo non è riconosciuto se la spesa così determinata è inferiore a 35.000,00 euro** per le iniziative di cui all'articolo 4 (acquisto con contestuale recupero), di cui all'articolo 6bis (acquisto), di cui all'articolo 6ter (nuova costruzione) e per le iniziative di cui all'articolo 6 comma 1 lettere a) (ristrutturazione edilizia), b) (ristrutturazione urbanistica) e d) (restauro e risanamento conservativo), **e a 21.000,00 euro** per le iniziative di cui all'articolo 6 comma 1 lettera c) (manutenzione straordinaria) e per le iniziative di cui all'articolo 6 comma 2 (tre lavori di manutenzione finalizzati alla messa a norma di impianti tecnologici o all'efficientamento energetico). Non concorrono alla determinazione della spesa le spese notarili. Le spese dovranno essere provate da idonea documentazione.

7. I dati da indicare permettono l'identificazione dell'area di costruzione o dell'alloggio oggetto dell'iniziativa. Possono essere indicati i dati identificativi attribuiti rispettivamente dal catasto terreni o fabbricati, oppure dai libri fondiari presso gli uffici tavolari nei territori in cui vige il relativo sistema. Qualora l'iniziativa interessi più unità immobiliari [articolo 4 comma 1 lettera a) e articoli 5 e 6 del Regolamento] si precisa che in ogni caso l'iniziativa deve realizzare un solo alloggio.
8. ACQUISTO CON SUCCESSIVI LAVORI DA REALIZZARE DALL'ACQUIRENTE - EX ARTICOLO 4, COMMA 1, LETTERA a) del Regolamento. Barrare se si intende acquistare mediante contratto di compravendita ovvero atto di trasferimento della proprietà dell'immobile a seguito di vendita giudiziaria – rispettivamente stipulato o emesso **successivamente alla presentazione della domanda** - l'intera proprietà di una o più unità immobiliari, o di parti di esse, indipendentemente dalla destinazione d'uso loro attribuita, su cui l'acquirente effettua, successivamente all'acquisizione in proprietà, gli interventi di recupero cui all'articolo 6 del regolamento, al fine di realizzare una sola unità immobiliare con destinazione d'uso residenziale;
9. ACQUISTO DI ALLOGGIO I CUI LAVORI SONO REALIZZATI DAL VENDITORE - EX ARTICOLO 4, COMMA 1, LETTERA b) del Regolamento. Barrare se si intende acquistare mediante contratto di compravendita ovvero atto di trasferimento della proprietà dell'immobile a seguito di vendita giudiziaria – rispettivamente stipulato o emesso **successivamente alla presentazione della domanda** - l'intera proprietà di una unità immobiliare completata su cui la parte venditrice abbia effettuato almeno uno degli interventi indicati all'articolo 6, comma 1 del Regolamento. Alla data di presentazione della domanda gli interventi da parte del proprietario parte venditrice devono essere iniziati da oltre un anno ovvero ultimati da non più di due anni.
10. Per "recupero" si intende l'iniziativa volta a realizzare interventi edilizi e lavori di cui all'articolo 6 del regolamento di settore ed attuata dal proprietario o usufruttuario. È inammissibile a finanziamento la domanda di recupero presentata dal nudo proprietario.
11. RECUPERO - EX ARTICOLO 6, COMMA 1 del Regolamento. Barrare se l'intervento di recupero che si intende **avviare in data successiva alla presentazione della domanda** rientra tra quelli di cui al comma 1 dell'articolo 6 del Regolamento, ovvero: "ristrutturazione edilizia", "ristrutturazione urbanistica", "manutenzione straordinaria", "restauro e risanamento conservativo". La tipologia di intervento dovrà riscontrarsi mediante presentazione di adeguata documentazione in fase di rendicontazione dell'iniziativa.
12. RECUPERO - EX ARTICOLO 6, COMMA 2 del Regolamento. Barrare se, come richiesto dal comma 2 dell'articolo 6 del Regolamento, si intende **avviare in data successiva alla presentazione della domanda** almeno tre dei seguenti lavori di manutenzione finalizzati alla messa a norma di impianti tecnologici o all'efficientamento energetico, anche se realizzati su parti comuni degli edifici: installazione impianti solari, installazione o sostituzione di caldaie con, rispettivamente, installazione o rifacimento dei relativi impianti, isolamento termico pareti esterne verticali, isolamento termico solai, sostituzione serramenti esterni, installazione impianti geotermici. La tipologia di intervento dovrà riscontrarsi mediante presentazione di adeguata documentazione in fase di rendicontazione dell'iniziativa.
13. ACQUISTO DI UNITA' ABITATIVA COMPLETATA - EX ARTICOLO 6bis, COMMA 1, LETTERA a) del Regolamento. Barrare se si intende acquistare mediante contratto di compravendita ovvero atto di trasferimento della proprietà dell'immobile a seguito di vendita giudiziaria – rispettivamente stipulato o emesso **successivamente alla presentazione della domanda** - l'intera proprietà di una unità immobiliare completata.
14. ACQUISTO DI UNITA' ABITATIVA NON COMPLETATA - EX ARTICOLO 6bis, COMMA 1, LETTERA b) del Regolamento. Barrare se si intende acquistare mediante contratto di compravendita ovvero atto di trasferimento della proprietà dell'immobile a seguito di vendita giudiziaria – rispettivamente stipulato o emesso **successivamente alla presentazione della domanda** - l'intera proprietà di una unità immobiliare non completata i cui lavori di realizzazione, effettuati dal proprietario venditore, alla data di presentazione della domanda sono iniziati da almeno cinque anni. L'unità immobiliare dovrà essere completata dalla parte acquirente entro due anni dall'acquisto.
15. NUOVA COSTRUZIONE - EX ARTICOLO 6ter del Regolamento. Barrare se si intende costruire un'unica nuova unità immobiliare. Il richiedente/i alla data di presentazione della domanda deve/devono essere proprietario/i dell'area, o avere la titolarità del diritto di superficie sulla stessa, mentre i lavori devono iniziare in data successiva.
16. Il "domicilio" che qui si elegge è il luogo che una persona indica quale sede dei suoi affari, anche diverso dalla residenza. Ai fini del rapporto contributivo l'indirizzo comunicato sarà il luogo usato dall'Amministrazione regionale, o chi per essa, per contattare il richiedente l'agevolazione nelle fasi del procedimento antecedenti la determinazione del contributo. Eventuali variazioni devono essere prontamente comunicate.
17. La data di sottoscrizione della domanda e la data della dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio, allegata alla domanda medesima, devono coincidere. Nella stessa data la domanda deve essere presentata ad una delle banche convenzionate (articoli 10 e 12 del Regolamento).
18. In caso di domanda presentata in forma associata in contitolarità con un soggetto minore per tale minore va posta la firma da parte del soggetto autorizzato ad agire in nome e per conto del minore medesimo specificando i dati anagrafici e la qualifica dello stesso.
19. Qualora la domanda è presentata in forma associata da due richiedenti appartenenti a due nuclei familiari distinti intenzionati a costituire un nuovo unico nucleo familiare, le dichiarazioni di cui alle lettere C), D) ed E) della dichiarazione sostitutiva allegata alla domanda devono essere rese distintamente da entrambi.
20. Barrare per indicare i componenti del nucleo familiare di appartenenza, composto da più persone, che in relazione all'iniziativa prescelta escono dal nucleo stesso per costituirne uno nuovo.
21. In caso di domanda presentata da soggetti che escono dal/dai nucleo/i familiare/i di appartenenza, composto/i da più persone, per costituirne uno nuovo (soggetti da indicare nella tabella riferita alla dichiarazione di cui alla lettera C – vedi precedente nota 20) sull'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) del/i nucleo/i di appartenenza viene applicata una riduzione pari al 20 per cento, o pari al 30 per cento qualora i richiedenti non superano i trentasei anni di età.

22. I valori dell'ISEE non devono essere superiori a 30.000,00 euro. Qualora il/i richiedente/i abbia/no indicato di aver diritto alla riduzione specificata alla nota n. 21, il valore ISEE deve essere indicato per intero e la riduzione verrà applicata dal gestore del rapporto contributivo in fase di istruttoria documentale.
23. Da compilare qualora sia stata già richiesta la certificazione ISEE e presentata la relativa DSU ma l'attestato non è stato ancora rilasciato.
24. Per poter rilasciare questa dichiarazione le componenti reddituali diverse da quelle figurative che concorrono alla determinazione del valore ISEE devono essere superiori a 5.000,00 euro. In caso di domanda in forma associata tale requisito deve essere posseduto da almeno uno dei richiedenti.
25. I richiedenti rientranti nelle condizioni di debolezza economico sociale di cui all'articolo 8 del Regolamento, elencate in questa dichiarazione della lettera F), possono chiedere una maggiorazione del contributo pari ad euro 4.500,00 nel caso la condizione sia quella di "giovane", ovvero pari a 2.500,00 euro in tutti gli altri casi. Le maggiorazioni non sono cumulabili.
26. Maggiorazione riconosciuta **anche** nel caso di domanda presentata in forma associata in cui **uno solo** dei richiedenti è anziano.
27. Maggiorazione riconosciuta nel caso di domanda presentata in forma associata solo se **entrambi** i richiedenti sono giovani.
28. Maggiorazione riconosciuta **anche** nel caso di domanda presentata in forma associata in cui **uno solo** dei richiedenti è disabile.
29. Maggiorazione non riconoscibile ai richiedenti che hanno dichiarato di voler uscire dal nucleo familiare d'appartenenza, composto da più persone, per costituirne uno nuovo, qualora tale uscita sia rilevante ai fini del riconoscimento della condizione di debolezza.
30. I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione europea (con esclusione dei rifugiati e dei titolari della protezione sussidiaria ex art. 2, comma 1, lett. a bis) d.lgs. 251/2007), ai fini della verifica del requisito della non proprietà di altri alloggi devono presentare in allegato alla domanda, con riferimento al loro Paese di origine e al loro Paese di provenienza, apposita certificazione o attestazione **rilasciata dalla competente autorità dello Stato estero**, corredata da traduzione in lingua italiana autenticata dall'autorità consolare italiana che ne attesta la conformità all'originale (ex art. 3, comma 4, DPR 445/2000), ovvero certificazione **rilasciata dalle rappresentanze diplomatiche o consolari** nei casi in cui tale fatto non possa essere documentato mediante certificati o attestazioni rilasciati da competenti autorità straniere, in ragione della mancanza di una autorità riconosciuta o della presunta inaffidabilità dei documenti (ex art. 2, comma 2 bis, DPR 394/1999).
31. In caso di domanda presentata da soggetti che escono dal nucleo familiare di appartenenza, composto da più persone, per costituirne uno nuovo, il requisito viene richiesto in capo solo ai soggetti che escono dal nucleo e non anche agli altri componenti il nucleo familiare di appartenenza.
32. Indicare per quale agevolazione e a quale soggetto è stata presentata l'eventuale precedente domanda di agevolazione.

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del GDPR Regolamento UE 2016/679/UE.

I dati personali forniti col presente modulo saranno utilizzati ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e per le altre finalità istituzionali della Regione previste da norme di legge e verranno trattati mediante l'uso di strumenti manuali ed informatici idonei a garantirne la riservatezza. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini dell'accoglimento della domanda. I dati acquisiti sono trattati in conformità a quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679. L'informativa completa è consultabile sul sito web della Regione nell'Area tematica "Il Bene Casa" alla pagina relativa all'"Acquisto, nuova costruzione e recupero della prima casa di abitazione" sezione "Modulistica" al link <http://www.regione.fvg.it/rafvfg/cms/RAFVG/famiglia-casa/casa/FOGLIA8/modulistica/>