

	REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
DIREZIONE CENTRALE ATTIVITÀ PRODUTTIVE e TURISMO	
tel + 39 040 377 2454 fax + 39 040 377 2463	economia@regione.fvg.it; economia@certregione.fvg.it I - 34132 Trieste, via Trento 2

Decreto n° 28261/GRFVG del 30/11/2022, Prenumero 28516

Servizio turismo e commercio

Legge regionale 22 febbraio 2021, n. 3 (“Sviluppolmpresa”), articolo 34, e DPRReg. 8 settembre 2021, n. 152/Pres. dd. 8 settembre 2021. Contributi per le unità abitative ammobiliate ad uso turistico. Impegno di spesa verso i beneficiari di cui all'allegato 1 – Anno 2022.

Il Direttore del Servizio turismo e commercio

Vista la legge regionale 22 febbraio 2021, n. 3 “Disposizioni per la modernizzazione, la crescita e lo sviluppo sostenibile verso una nuova economia del Friuli Venezia Giulia – Sviluppolmpresa”;

Visto, in particolare, l'articolo 34, comma 1 della succitata L.R. n. 3/2021, che al fine di favorire il rinnovo e l'incremento dei livelli qualitativi dell'offerta turistica, autorizza l'Amministrazione regionale a concedere contributi a favore dei proprietari di unità abitative ammobiliate a uso turistico, di ammontare massimo pari a 20.000 euro per ogni unità immobiliare e per un numero massimo di quattro unità immobiliari per ogni singolo beneficiario, a fronte dell'obbligo specifico di collocare o mantenere nel mercato delle locazioni tali immobili, mediante il sistema delle agenzie di cui all'articolo 33, comma 1, lettera a), per un periodo non inferiore a otto anni;

Visto il DPRReg. 152/Pres dd. 8 settembre 2021 avente ad oggetto “Regolamento recante criteri e modalità per la concessione dei contributi per ammodernamento delle unità abitative ammobiliate a uso turistico, ai sensi dell'articolo 34 della legge regionale 22 febbraio 2021, n. 3 (Disposizioni per la modernizzazione, la crescita e lo sviluppo sostenibile verso una nuova economia del Friuli Venezia Giulia - Sviluppolmpresa)”;

Visto il DPRReg 92/2022 dd. 20 luglio 2022 avente ad oggetto “Regolamento recante modifiche al Decreto del Presidente della Regione 8 settembre 2021, n. 152 (Regolamento recante criteri e modalità per la concessione dei contributi per ammodernamento delle unità abitative ammobiliate a uso turistico, ai sensi dell'articolo 34 della legge regionale 22 febbraio 2021, n.3 “Disposizioni per la modernizzazione, la crescita e lo sviluppo sostenibile verso una nuova economia del Friuli Venezia Giulia -Sviluppolmpresa”)” con il quale

sono state, in particolare, aggiornate le modalità di presentazione della domanda che prevedono la trasmissione della stessa tramite il sistema informatico "Istanze On Line" con autenticazione a mezzo SPID, CIE, CNS, CRS;

Visto il decreto del Presidente della Regione del 27 agosto 2004, n. 0277/Pres., con il quale è stato approvato il "Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali" e successive modifiche e integrazioni;

Visto il decreto del Direttore centrale attività produttive e turismo n. 460/PROTUR del 21/03/2022 con cui, sulla base delle deliberazioni della Giunta regionale n. 213/2022 e n. 396/2022, si è provveduto all'assegnazione dell'incarico di Direttore del Servizio turismo e commercio presso la medesima Direzione centrale al dott. Massimo Giordano;

Visto il decreto n. 814/PROTUR dd. 05 maggio 2022 con il quale è stata confermata l'iscrizione all'elenco delle agenzie immobiliari o società di gestione immobiliare turistica che hanno presentato la domanda nell'anno 2021 ed è stato approvato l'Avviso per le relative iscrizioni nell'anno 2022;

Visto il decreto n. 1093/PROTUR dd. 14 giugno 2022, come rettificato con decreto n. 1389/PROTUR dd. 20 luglio 2022, con il quale è stato approvato l'Elenco delle agenzie immobiliari o società di gestione immobiliare turistica per l'anno 2022;

Considerato che l'Elenco delle agenzie immobiliari o società di gestione immobiliare turistica è stato pubblicato sul sito Internet dell'Amministrazione regionale a beneficio dei potenziali istanti;

Visto il decreto del Direttore del Servizio turismo e commercio n. 1730/PROTUR del 24 agosto 2022, con cui veniva approvato il Bando per l'anno 2022 per l'accesso ai contributi di cui trattasi, unitamente al modello A di dichiarazione e ai modelli B e C di procura, nonché al modello di Informativa per il trattamento dei dati personali di cui all'articolo 13 del Regolamento europeo 2016/679/UE GDPR per l'anno 2022;

Dato atto che con il medesimo decreto il termine iniziale e il termine finale per la presentazione delle istanze venivano fissati, rispettivamente, alle ore 12.00 del 24 agosto 2022 e alle ore 23.59 del 19 settembre 2022;

Dato atto che, nei termini sopra richiamati, sono pervenute complessivamente n. 81 istanze di cui all' "Allegato 1 – Domande ricevute" che forma parte integrante e sostanziale del presente decreto;

Dato atto che la procedura contributiva in parola è condotta con modalità a sportello, e, pertanto, l'istruttoria delle domande avviene secondo l'ordine dell'acquisizione delle istanze di incentivo al protocollo della Direzione centrale attività produttive e turismo, sino all'esaurimento dei fondi disponibili;

Vista la L.R. 29 dicembre 2021, n. 23, recante la "Legge collegata alla manovra di bilancio 2022-2024";

Vista la L.R. 29 dicembre 2021, n. 24, recante la "Legge di stabilità 2022";

Vista la L.R. 30 dicembre 2021, n. 25 recante il "Bilancio di previsione per gli anni 2022-2024";

Vista la deliberazione n. 2046 del 30 dicembre 2021 con cui la Giunta regionale ha approvato, ai sensi della legge regionale 26/2015, articolo 5 e decreto legislativo 118/2011, articolo 39, comma 10, l'aggiornamento al bilancio finanziario gestionale per l'esercizio 2022 e successive modifiche e integrazioni;

Richiamata la legge regionale 20 marzo 2000, n. 7 ("Testo unico delle norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso") e s.m.i.;

Richiamata altresì la legge regionale 8 agosto 2007, n. 21 ("Norme in materia di programmazione finanziaria e contabilità regionale") e s.m.i.;

Rilevato che per le finalità previste dalla LR 3/2021, art. 34, è previsto lo stanziamento sulla Missione 07: Turismo, Programma 01: Sviluppo e valorizzazione del turismo, Titolo 2: Spese in conto capitale, Macro Aggregato 3: Contributi agli investimenti, capitolo 10063/S disponibile pari a € 1.548.495,49 (di cui € 848.495,49 sull'articolo 1 e € 700.000,00 sull'articolo 2);

Tenuto conto che, a seguito dell'istruttoria svolta dal competente ufficio della Direzione centrale attività produttive e turismo, risultano ammissibili a contributo, nei limiti dei fondi disponibili, 75 domande, come individuate nell' "Allegato 2 – Domande finanziate", che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per un totale di € 1.419.026,89;

Rilevato che le seguenti domande sono escluse e pertanto non vengono finanziate per le motivazioni qui indicate:

Protocollo domanda	Richiedente	Motivazione
n. 108548 dd. 26/08/2022	[REDACTED]	Domanda doppia. Tenuta valida la domanda prot. 108546
n. 115199 dd. 01/09/2022	[REDACTED]	Domanda doppia anche rispetto alla prot. 108548. Tenuta valida la domanda prot. 108546
n. 115200 dd. 01/09/2022	[REDACTED]	Domanda doppia. Tenuta valida la domanda prot. 108547
n. 136949 dd. 18/09/2022	[REDACTED]	Ricevuta richiesta di annullamento da parte del richiedente (protocollo n. 26778 del 20 settembre 2022). Presa d'atto trasmessa con nota prot. 279950 dd. 30/11/2022.
n. 139383 dd. 19/09/2022	[REDACTED]	L'importo del contributo richiesto è inferiore al minimo ammissibile ai sensi del comma 1, dell'art. 7 del DPREG n. 152 dell'8 settembre 2021. Trasmesso con nota prot. 279951 dd. 30/11/2022 la comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento della domanda ai sensi dell'art. 10 bis L 241/1990.
n. 139385 dd. 19/09/2022	[REDACTED]	L'importo del contributo richiesto è inferiore al minimo ammissibile ai sensi del comma 1, dell'art. 7 del DPREG n. 152 dell'8 settembre 2021. Trasmesso con nota prot. 279952 dd. 30/11/2022 la comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento della domanda ai sensi dell'art. 10 bis L 241/1990.

Rilevato che detti contributi sono concessi secondo la regola "de minimis", di cui al Regolamento (UE) 18 dicembre 2013, n. 1407/2013 (Regolamento della Commissione relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti "de minimis"), pubblicato nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea serie L n. 352 del 24 dicembre 2013;

Considerato che, in adempimento degli obblighi prescritti dagli articoli 8 e 9 del Decreto ministeriale 31 maggio 2017, n.115, all'esito positivo delle verifiche, il Registro ha rilasciato il <<Codice identificativo concessione RNA- COR>> per ciascuno dei beneficiari e che lo stesso è indicato all'Allegato 2 del presente decreto;

Atteso che il contributo non è soggetto alla ritenuta fiscale d'acconto (4%), di cui all'articolo 28, comma 2 del DPR n. 600/1973, in quanto l'incentivo è impegnato a favore di persone fisiche;

Ritenuto, pertanto, di concedere il contributo a sostegno delle spese ammissibili ai soggetti ricompresi nell'elenco di cui all'Allegato 2 al presente provvedimento;

Ritenuto, conseguentemente, di impegnare l'importo complessivo di € 1.419.026,89 a favore dei beneficiari e ciascuno per l'importo di cui all'Allegato 2 al presente provvedimento a valere sulla Missione n. 07 (Turismo), Programma 1 (Sviluppo e valorizzazione del turismo), Titolo n. 2 (Spese in conto capitale) dello stato di previsione della spesa del bilancio per gli anni 2021-2023 in conto competenza 2021, con riferimento al capitolo 10063/S;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 15, commi 1 e 3 del Regolamento, con il presente provvedimento sono stabiliti i termini per la conclusione dell'iniziativa finanziata e per la presentazione della rendicontazione in capo ai beneficiari;

Ritenuto di fissare i suddetti termini al 30 aprile 2024, salvo eventuali proroghe, nei limiti di cui all'articolo 15, comma 3 del Regolamento;

Preso atto delle disposizioni di cui all'articolo 26 del D.lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", come modificato dall'articolo 23 del D.lgs. n. 97/2016;

Dato atto, infine, che tutti i dati riguardanti le imputazioni contabili ed i relativi codici sono contenuti nell'allegato contabile, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Decreta

1. per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono qui integralmente richiamate, ai sensi dell'articolo 34 della L.R. n. 3/2021 è concesso il contributo complessivo di € 1.419.026,89 ai soggetti ricompresi nell'elenco di cui all'Allegato 2 al presente provvedimento, parte integrante e sostanziale del medesimo, a ciascuno per l'importo ivi indicato;
2. è impegnato a favore dei soggetti individuati all'Allegato 2, a ciascuno per l'importo ivi indicato, la somma complessiva di € 1.419.026,89 a valere sulla Missione n. 07 (Turismo), Programma 1 (Sviluppo e valorizzazione del turismo), Titolo n. 2 (Spese in conto capitale) dello stato di previsione della spesa del bilancio per gli anni 2022-2024 in conto competenza 2022, con riferimento al capitolo 10063/S;
3. nell'elenco di cui all'Allegato 2 al presente provvedimento è stabilito per ciascun soggetto l'ammontare della spesa ammessa a contributo corrispondente al contributo concesso;
4. il termine per la conclusione dell'iniziativa e per la presentazione della rendicontazione è fissato alla data del 30 aprile 2024, salvo proroghe nei limiti di cui all'articolo 15, comma 3 del Regolamento di cui al D.P.Reg. n. 152/Pres. di data 8 settembre 2021;
5. gli obblighi dei beneficiari in relazione alla presentazione della rendicontazione sono contenuti agli articoli 15, 16, 19, 20 del succitato Regolamento ed in particolare:
 - avviare l'iniziativa in data successiva a quella di presentazione della domanda;
 - mantenere l'iscrizione dell'immobile oggetto dell'incentivo alla banca dati regionale delle unità abitate a uso turistico per un minimo di otto anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto con l'agenzia immobiliare o comunque, dalla data di completamento dei lavori, se il contratto è antecedente;
 - collocare e mantenere le medesime unità immobiliari nel mercato delle locazioni, per un periodo non inferiore a otto anni, con contratto da sottoscrivere con una delle imprese aderenti al sistema delle agenzie di cui all'articolo 4 del Regolamento approvato con DPR 152/2021, con riserva per un periodo massimo di tre settimane per il proprietario per una sola

- unità immobiliare per stagione. Il periodo di otto anni decorre dalla data di sottoscrizione del contratto o comunque, dalla data di completamento dei lavori, se il contratto è antecedente;
- consentire ispezioni e controlli;
6. le seguenti domande sono escluse e pertanto non vengono finanziate per le motivazioni indicate in premessa: n. 108548 dd. 26/08/2022; n. 115199 dd. 01/09/2022; n. 115200 dd. 01/09/2022; n. 136949 dd. 18/09/2022; n. 139383 dd. 19/09/2022; n. 139385 dd. 19/09/2022;
 7. per ciascun beneficiario il Registro Nazionale Aiuti di stato ha rilasciato il <<Codice identificativo concessione RNA- COR indicato all'Allegato 2;
 8. ai sensi della vigente normativa in materia, potranno essere effettuati idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese e sulla documentazione prodotta a titolo di rendicontazione;
 9. il presente provvedimento è pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, in ottemperanza all'articolo 26 del D.lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.lgs. n. 97/2016;
 10. i dati riguardanti le imputazioni contabili ed i relativi codici sono contenuti nell'allegato contabile, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Udine, data del protocollo

Il Direttore ad interim
del Servizio turismo e commercio
dott.ssa Magda ULIANA
(firmato digitalmente)